

Số: 95 /TB-CCTHADS

Sa Đéc, ngày 02 tháng 3 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 195/2022/DS-PT ngày 26/5/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 966/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

Căn cứ kết Chứng thư thẩm định giá số 2015/23/CTTĐ – VAAE – HCM ngày 08/02/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam – Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số 84/TB-CCTHADS ngày 16/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc;

**Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

#### **1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

#### **2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất do ông Võ Hoàng Dũng đứng tên, thuộc thửa đất số 117, tờ bản đồ số 42, diện tích 200 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở đô thị. Đất tọa lạc tại khóm Tân Bình, phường An Hòa, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Tổng giá trị tài sản là: 2.345.000.000đ. (Hai tỷ ba trăm bốn mươi lăm triệu đồng).

#### **3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Giá khởi điểm của tài sản là: 2.345.000.000đ. (Hai tỷ ba trăm bốn mươi lăm triệu đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 02/3/2023 đến hết ngày 06/3/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Sa Đéc, địa chỉ: đường Nguyễn Cư Trinh, khóm 5, phường 1, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp (không hoàn lại hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp.;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Võ Hồng Đào**